

Số: 747/TB-THADSKV7

Gia Lai, ngày 29 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADDS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý Thi hành án dân sự) về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 137/2024/QĐST-DS ngày 20/11/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là Tòa án nhân dân khu vực 7 – Gia Lai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1494/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2025 và số 594/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-THADSKV7 ngày 22/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 678/TB-THADSKV7 ngày 23/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai thông báo công khai kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 113, tờ bản đồ số 12 tại số 233 Trần Phú, tổ 3, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai), đất có diện tích: 68,4m² đất ở tại đô thị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 272947 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 28/12/2015 đứng tên người sử dụng đất bà Lâm Thị Kim Thoa + Nhà ở 04 tầng + 01 tầng lửng, nhà có tổng diện tích: 68,4m², tổng diện tích sàn: 301,5m² (Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04/9/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai).

2. Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ và rà soát, đánh giá:

Hết thời hạn thông báo tiếp nhận hồ sơ, có 01 tổ chức nộp hồ sơ tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá là: Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban

Mê (THBM) – Địa chỉ: Số 8 đường số 2, thôn Ako Dhong, phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đak Lak. Chi nhánh được ủy quyền: Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê tại tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Phụ lục Bảng rà soát, đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện ban hành kèm theo Công văn số 1727/TCTHADDS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý Thi hành án dân sự) về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án, Chấp hành viên thực hiện việc rà soát, đánh giá theo quy định với kết quả: Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đủ điều kiện thực hiện dịch vụ thẩm định giá tài sản và đáp ứng các tiêu chí lựa chọn.

3. Tổ chức thẩm định giá được chọn:

Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê (THBM) – Địa chỉ: Số 8 đường số 2, thôn Ako Dhong, phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đak Lak. Chi nhánh được ủy quyền: Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê tại tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tổ chức thẩm định giá;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

